

**ТАРИФЫ (РАЗМЕРЫ ПЛАТЫ) ООО «ВЕСТА-Уют»
на жилищно-коммунальные услуги
для дома № 156 по ул. Чугунова**

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Период и стоимость		Основание
			с 01.01.2017 г.	с 01.07.2017 г.	
1.	Отопление	руб./Гкал	2 304,89 (0,0191 Гкал./м ² *)	2 360,94 (0,0191 Гкал./м ² *)	Распоряжение от 20.12.2016г. №209-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области
2.	Горячее водоснабжение	руб./м ³	157,32** (628,97 руб./чел.)*	161,06** (643,92 руб./чел.)*	Распоряжение от 19.12.2016г. №207-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области
3.	Холодное водоснабжение	руб./м ³	25,94 (121,11 руб./чел.)*	26,48 (123,64 руб./чел.)*	Распоряжение от 19.12.2016г. №205-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области
4.	Водоотведение	руб./м ³	30,49 (255,45 руб./чел.)*	31,15 (260,97 руб./чел.)*	
5.	Электроэнергия				
5.1.	Нежилые помещения	руб./кВт.ч	Нерегулируемая цена		Утвержден ОАО «Мосэнергосбыт» для нежилых помещений на основании Постановления Правительства РФ от 29.12.2011г. №1179
5.2.	Жилые помещения				
	День	руб./кВт.ч	3,87	4,06	Распоряжение от 16.12.2016г. № 203-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области
	Ночь	руб./кВт.ч	1,37	1,46	
6.	Содержание жилого помещения, в т.ч. - содержание и ремонт общего имущества МКД; - услуги, работы по управлению МКД	руб./м ²	<i>01.01.2017 года</i> 40,26	<i>01.06.2017 года</i> 42,27	Протокол общего собрания собственников
		руб./м ²	35,05	37,06	
		руб./м ²	5,21	5,21	
7.	Нормативы потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в МКД				п.2 ч. 1 ст.154 ЖК РФ ч.10 ст.12 ФЗ от 29.06.2015 года №176-ФЗ распоряжение Министерства ЖКХ МО от 20.10.2016 года №200-РВ и от 22.05.2017 года №63-РВ
	ОДН ХВС	руб./м ²	0,05		
	ОДН ГВС	руб./м ²	0,33		
	ОДН водоотведение	руб./м ²	0,13		
	ОДН электроэнергия день	руб./м ²	Паркинг - 2,76		
			ОДН электроэнергия ночь	руб./м ²	
			Паркинг - 0,98		
8.	Охрана и видеонаблюдение	руб./с помещени я	278,50		Протокол общего собрания собственников
9.	Домофон: «Ключ» (без устройства в квартире)	руб./с квартиры	25,00		
	«Голос» (аудио трубка)		60,00		
	«Видео» (видеодомофон)		90,00		
	«Видео+» (видеодомофон)		100,00		
	«Видео++» (видеодомофон)	120,00			
10.	Взнос на капитальный ремонт	руб./м ²	8,65		Постановление Правительства МО от 28.06.2016г. №502/21

* норматив применяется при отсутствии или использовании не поверенных приборов учета, стоимость за коммунальные услуги рассчитывается с учетом установленных нормативов

** цена складывается из стоимости 1 м³ холодной воды и стоимости 1 Гкал

Примечание: стоимость коммунальных услуг указана с НДС 18 %

Нормативы потребления коммунальных услуг, при отсутствии индивидуальных приборов учета и (или) не поверенных индивидуальных приборов учета:

- горячее водоснабжение – 3,998 м³/чел.; холодное водоснабжение – 4,669 м³/чел.; водоотведение – 8,378 м³/чел.